

Ijarag`a beriletug`in imaratlardi ijarag`a beriwde aymaqliq zonalardi esapqa aliw,

Ijara to`lemlerin esaplaw ha`m o`siwshi koeffitsientler to`mendegi formulag`a muwapiq esaplanadi:

$$Q_s = M_s \times K_z \times (K_s + K_t + K_u)$$

Q_s - ijara to`leminin` 1 jilg`a 1 m.kv. ushin tayanish stavkasi

M_s - ijara to`leminin` 1 jilg`a 1 m.kv. ushin en` kem stavkasi

K_z - aymaqliq zonalarni esapqa aliw koeffitsienti

K_s - qurilis tu`rine qarap koeffitsient (*bo`lek jaylasqan imarat, imaratqa qosip qurilg`an, imarattin` to`besi, cherdak, yarim jer to`le, jer to`le*)

K_t - qon`silas aymaqtan paydalaniw koeffitsienti

K_u - paydalaniw qolayliqlari (*bas avtotransport jolninn` boynda jaylasqan, ekinshi da`rejeli jol boynda jaylasqan ha`m t.b.*) koeffitsienti.

Stavka M_s 2018-jul ushin O`zbekistan Respublikasi Menshiklestirilgen ka`rxanalarg`a ko`meklesiw ha`m ba`sekilikti rawajlandiruw ma`mleketlik komitetinin` 2018-jul 23-yanvar`dag`i 50/01-17-sanli usumisi, O`zbekistan Respublikasi Finans ministrliginin` 2018-jul 23-yanvar`dag`i AX/08-01-32-14/29-sanli ha`m O`zbekistan Respublikasi Ekonomika ministrliginin` 2018-jul 23-yanvar`dag`i SB-4-7/3-sanli kelisimine muwapiq ijara to`leminin` en` kem stavkasi bazasidan alindi.

1. Aymaqliq zonalardi esapqa aliw koeffitsienti:

Q/s	Aymaqliq zonalari	O`siwshi koeffitsient
1.	No`kis qalasi	2,3
2.	Qon`irat rayoni	2,0
3.	Xojeli rayoni	2,0
4.	Qanliko`l rayoni	1,8
5.	Shomanay rayoni	1,8
6.	To`rtku`l rayoni	2,0
7.	Beruniy rayoni	2,0
8.	Ellikqala rayoni	2,0
9.	A`miwda`r`ya rayoni	2,0
10.	No`kis rayoni	1,9
11.	Kegeyli rayoni	1,8
12.	Shimbay rayoni	2,0
13.	Qarao`zek rayoni	1,8
14.	Taxtakopi`rayoni	1,8
15.	Moynaq rayoni	1,8
16.	Taqiyatas rayoni	2,0

2. Koeffitsient K_s - qurilis tu`ri boyinsha koeffitsient:

Q/s	Imarat yaki qurilis	Koeffitsient
1.	Bo`lek jaylasqan imarat, qurilma	2,0
2.	Imarat ishinde jaylasqan xana yamasa qosip saling`an imarat	1,5
3.	Uyali baylanis texnikaliq maydانشalarina	2,0
4.	Imarattin` joqarg`i ta`repi	1,2
5.	Cherdak, mansarda	1,2
6.	Jer to`le (podval), yarim jer to`le	1,0

3. Koeffitsient K_t - Qon`silas aymaqtan paydalaniw koeffitsienti: Jer uchastkasi bar bolg`anda - 1,0;




4. Koeffitsient K_u - paydalaniw qolayliqlari koeffitsienti: No`kis qalasi ushin - 1,0; Bas avtomobil` jollari boynda ha`m rayonlarda jaylasqan - 0,8;

5. Kelip tu`skan ijara to`lemlerin bo`listiruw ta`rtibi:

Ma`mleket iyeliginde bolg`an paydalanib bos turg`an imaratlar (*ob`ektler, qurilmalar, maydانشalar, tiykarg`i qurallar, avtotransport ha`m t.b.*) boyinsha ijara shartnamalari Qaraqalpaqstan Respublikasi Ma`mleket mu`lkin ijarag`a beriw orayni ma`mleketlik unitar ka`rxanasini arqali du`zilip,

kelip tu'sken ijara to'lemlerinin 25% jergilikli byudjetke ha'm O'zbekistan Respublikasi Menshiklestirilgen ka'rxanalarg'a ko'meklesiw ha'm ba'sekilikti rawajlandirw ma'mleketlik komitetinin byudjetten tısqari fondına 25 %, 40% balansta saqlawshıg'a ha'mde 10% ijara orayna bo'listiriledi.

Ko'rip shi'g'i'ldi:

- 
- 
- 
- [Ministrler Ken'esi](#)
- [Statistikaliq ha'm analitikaliq ma'gliwmatlar](#)
- [Ministrlikler ha'm vedomstvolar](#)
- [Qala ha'm rayon ha'kimlikleri](#)
- [Hu'jjetler](#)
- [Respublika miymanlarına](#)
- [Elektron hu'kimet](#)
- [Interaktiv ma'mleketlik xi'zmetler](#)