

## Ijarag`a beriletug`in imaratlardı ijarag`a beriwde aymaqlıq zonalardı esapqa alıw,

Ijara to`lemlerin esaplaw ha`m o`siwshi koeffitsientler to`mendegi formulag`a muwapıq esaplanadı:

$$Q_s = M_s \times K_z \times (K_s + K_t + K_u)$$

$Q_s$  - ijara to`leminin` 1 jilg`a 1 m.kv. ushin tayanısh stavkası

$M_s$  - ijara to`leminin` 1 jilg`a 1 m.kv. ushin en` kem stavkası

$K_z$  - aymaqlıq zonalarnı esapqa alıw koeffitsienti

$K_s$  - qurılıs tu`rine qarap koeffitsient (*bo`lek jaylasqan imarat, imaratqa qosıp qurılǵan, imarattın` to`besi, cherdak, yarım jer to`le, jer to`le*)

$K_t$  - qon`silas aymaqtan paydalanıw koeffitsienti

$K_u$  - paydalanıw qolaylıqları (*bas avtotransport jolının` boyında jaylasqan, ekinshi da`rejeli jol boyında jaylasqan ha`m t.b.*) koeffitsienti.

Stavka  $M_s$  2018-jul ushin O`zbekistan Respublikası Menshiklestirilgen ka`rxanalarg`a ko`meklesiw ha`m ba`sekilikti rawajlandırıw ma`mleketlik komitetinin` 2018-jul 23-yanvar`dagı 50/01-17-sanlı usımı, O`zbekistan Respublikası Finans ministrliginin` 2018-jul 23-yanvar`dagı AX/08-01-32-14/29-sanlı ha`m O`zbekistan Respublikası Ekonomika ministrliginin` 2018-jul 23-yanvar`dagı SB-4-7/3-sanlı kelisimine muwapıq ijara to`leminin` en` kem stavkası bazasınan alındı.

1. Aymaqlıq zonalardı esapqa alıw koeffitsienti:

| Q/s | Aymaqlıq zonalar    | O`siwshi koeffitsient |
|-----|---------------------|-----------------------|
| 1.  | No`kis qalası       | 2,3                   |
| 2.  | Qon`irat rayonu     | 2,0                   |
| 3.  | Xojeli rayonu       | 2,0                   |
| 4.  | Qanliko`l rayonu    | 1,8                   |
| 5.  | Shomanay rayonu     | 1,8                   |
| 6.  | To`rtku`l rayonu    | 2,0                   |
| 7.  | Beruniy rayonu      | 2,0                   |
| 8.  | Ellikqala rayonu    | 2,0                   |
| 9.  | A`miwda`r`ya rayonu | 2,0                   |
| 10. | No`kis rayonu       | 1,9                   |
| 11. | Kegeyli rayonu      | 1,8                   |
| 12. | Shimbay rayonu      | 2,0                   |
| 13. | Qarao`zek rayonu    | 1,8                   |
| 14. | Taxtako`pir rayonu  | 1,8                   |
| 15. | Moynaq rayonu       | 1,8                   |
| 16. | Taqiyatas rayonu    | 2,0                   |

2. Koeffitsient  $K_s$  - qurılıs tu`ri boyınsha koeffitsient:

| Q/s | İmarat yaki qurılıs   | Koeffitsient |
|-----|---|--------------|
| 1.  | Bo`lek jaylasqan imarat, qurılma                            | 2,0          |
| 2.  | İmarat ishinde jaylasqan xana yamasa qosıp salıng`an imarat | 1,5          |
| 3.  | Uyalı baylanıs texnikalıq maydanshalarına                   | 2,0          |
| 4.  | İmarattın` joqargı ta`repi                                  | 1,2          |
| 5.  | Cherdak, mansarda   | 1,2          |
| 6.  | Jer to`le (podval), yarım jer to`le                         | 1,0          |

3. Koeffitsient  $K_t$  - Qon`silas aymaqtan paydalanıw koeffitsienti: Jer uchastkası bar bolg`anda - 1,0;

4. Koeffitsient  $K_u$  - paydalanıw qolaylıqları koeffitsienti: No`kis qalası ushin - 1,0; Bas avtomobil` jolları boyında ha`m rayonlarda jaylasqan - 0,8;

5. Kelip tu`sken ijara to`lemlerin bo`listiriw ta`rtibi:

Ma`mleket iyeliginde bolg`an paydalanbay bos turg`an imaratlar (*ob`ektler, qurılmalar, maydanshalar, tiykarg`ı qurallar, avtotransport ha`m t.b.*) boyınsha ijara sha`rtnamaları Qaraqalpaqstan Respublikası Ma`mleket mu`lkin ijarag`a beriw orayı ma`mleketlik unitar ka`rxanası arqalı du`zilip,

kelip tu`sken ijara to`lemlerinin` 25% jergilikli byudjetke ha`m O`zbekistan Respublikası Menshiklestirilgen ka`rxanalarg`a ko`meklesiw ha`m ba`sekilikti rawajlandırıw ma`mleketlik komitetinin` byudjetten tısqarı fondına 25 %, 40% balansta saqlawshıg`a ha`mde 10% ijara orayına bo`listiriledi.

Просмотров:

 

- 
- 
- 

[Vazirlar Kengashi](#) [Statistik va tahliliy ma'lumotlar](#)  
[Vazirliklar va idoralar](#) [Shahar va tuman hokimliklari](#)  
[Hujjatlar](#) [Respublika mehmonlariga](#) [Elektron hukumat](#) [Interaktiv davlat xizmatlar](#)